

## ANUNT

**COMAT FILARET SA** - societate in reorganizare judiciara, reprezentata prin administrator judiciar Evoinsol SPRL, anunta vanzarea prin metoda negocierii directe pornind de la o oferta determinata cu posibilitatea supraofertarii in conformitate cu dispozitiile art. 118 din Legea nr. 85/2006, a proprietatii imobiliare situata in Mun. Bucuresti, Str. Doina Nr. 17, sector 5 compusa din teren intravilan (loturi) in suprafata totala de 12.672 mp si un numar de 33 constructii edificate pe teren in suprafata construita totala de 6.448 mp.

Vanzarea prin metoda negocierii directe cu un ofertant determinat cu posibilitatea supraofertarii, se va organiza in data de 10.04.2019, ora 14,00 la sediul administratorului judiciar Evoinsol SPRL din B-dul Ghencea nr. 134, etaj 1, ap. 58, sector 6, Bucuresti (vis-à-vis de Stadionul Steaua, Centrul de mobila ELITE, etaj 1), pretul vanzarii fiind de **3.448.080 Euro, la care se adauga TVA** (suma platita in lei, la cursul BNR din data platii).

Pentru participarea la procedura vanzarii prin metoda negocierii directe sunt acceptate supraoferte, pasul de supraofertare fiind de 200.000 Euro, la care se adauga TVA (suma platita in lei, la cursul BNR din data platii), supraofertarea fiind acceptata cel mai tarziu cu 24h inainte de data si ora stabilita pentru vanzare, respectiv pana la data de 09.04.2019, ora 14,00.

Garantia de participare la procedura vanzarii prin metoda negocierii directe cu posibilitatea supraofertarii este in cuantum de 10% din pretul de vanzare oferit initial sau din pretul supraofertat (suma platita in lei, la cursul BNR din data platii), aceasta urmand a fi achitata in contul de insolventa al societatii debitoare indicat in caietul de sarcini, cel mai tarziu cu 24h inainte de data si ora stabilita pentru vanzare.

In situatia in care vor exista supraoferte, vanzarea se va face prin metoda negocierii directe cu mai multi ofertanti identificati, pretul de pornire la vanzare fiind pretul cel mai mare supraofertat, cu pasi de supraofertare.

Caietul de sarcini poate fi achizitionat, contra cost, de la sediul administratorului judiciar in zilele de luni-vineri, intre orele 9<sup>00</sup>-17<sup>00</sup> si reprezinta o conditie obligatorie pentru participarea la procedura de vanzare.

In vederea participarii la vanzarea prin metoda negocierii directe este obligatoriu a se depune la sediul administratorului judiciar, documentatia completa mentionata in caietul de sarcini, cel mai tarziu, cu 24h inainte de data si ora stabilita pentru desfasurarea vanzarii respectiv pana la data de 09.04.2019, ora 14,00. Nedepunerea tuturor documentelor in termenul mentionat conduce la pierderea dreptului de a participa la procedura de vanzare organizata.

Informatii suplimentare se pot obtine la numarul de telefon 0214134291 sau la e-mail: [office@evoinsol.ro](mailto:office@evoinsol.ro).